

**BRANCHE**

Gewerbeimmobilien

**BESCHÄFTIGTE**

ca. 3.600

**FIRMENPROFIL**

Die ECE entwickelt, plant, realisiert, vermietet und managt große Gewerbeimmobilien in den Sparten Shopping, Office, Traffic und Industries. Mit 196 Einkaufszentren im Management (davon 45 Joint Venture mit METRO Properties von der MEC METRO-ECE Centermanagement GmbH & Co. KG betrieben) und Aktivitäten in 14 Ländern ist das Unternehmen europäischer Marktführer im Shopping-Center Bereich.

**NACHHALTIGKEITSMASSNAHMEN**

- Schonender Umgang mit Bauland, Flächenrecycling, hohe Dauerhaftigkeit und flexible Nutzbarkeit der Immobilie
- Problemloser Umbau und gegebenenfalls Rückbau, Einsatz umwelt- und gesundheitsverträglicher Stoffe und Ausbaumaterialien
- Ein umfassendes Stoffmanagement, rationelle Energieverwendung, eine Minimierung der Bau-nutzungskriterien sowie detaillierte standortabhängige Maßnahmen
- Ökostrom in nahezu allen deutschen Centern und in der Hauptzentrale
- Bereits über 40 Projekte wurden von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen und von BREEAM mit einem Zertifikat ausgezeichnet
- Das Nachhaltigkeitshandbuch für Shopping-Center wurde gemeinsam mit der Universität Karlsruhe erstellt und gibt den Projektmitarbeitern in allen Planungsphasen Hilfestellung bei der Realisierung eines nachhaltigen Shopping-Centers

**ECE PROJEKTMANAGEMENT G.M.B.H. & CO. KG**

Heegbarg 30  
22391 Hamburg

**ANSPRECHPARTNER**

Dr. Stephanie Dutzke-Wittneben, LL.M.  
*Chief Sustainability Officer*  
Tel. +49(0)40 / 6 06 06 - 95 35  
Stephanie.Dutzke-Wittneben@ece.com

**B.A.U.M.-MITGLIED** SEIT 2008

- Das Handbuch für den nachhaltigen Betrieb von Shopping Centern entstand aus dem Forschungsprojekt „Nachhaltigkeit im Bestand“ zur CO<sub>2</sub>-Reduktion in Zusammenarbeit mit einem renommierten Ingenieurbüro. Das Nachschlagwerk bietet für alle Facetten umweltschonender Nachhaltigkeit Informationen. Hintergründe und Checklisten reichen vom Parkhaus über den Energieverbrauch bis zur Reinigung. Diese sind neben Shopping-Centern auch für andere Hochfrequenzimmobilien anwendbar.

**ORGANISATIONSSTRUKTUREN IM BEREICH NACHHALTIGKEIT**

Das Nachhaltigkeitsteam übernimmt die Verantwortung für die Nachhaltigkeitsarbeit. Unterstützt wird es durch Nachhaltigkeitskoordinatoren aus jedem Geschäftsbereich. Gemeinsam arbeiten sie daran, neue Wege zu finden, Ökologie, Ökonomie und Soziales in Einklang zu bringen. Ein von unabhängigen Experten besetzter Nachhaltigkeitsbeirat berät die ECE in den drei Themengebieten der Nachhaltigkeit. Er begleitet durch kritisch konstruktive Beiträge die Entwicklung des Unternehmens.

**ERHÄLTliches INFORMATIONSMATERIAL**

- Nachhaltigkeitsbericht
  - Handbuch Nachhaltige Shopping-Center
  - Handbuch Nachhaltiges Betreiben von Shopping-Centern
- Siehe:  
<http://www.ece.de/unternehmen/nachhaltigkeit>